

Referencia: **2471-SV69**  
Tipo inmueble: Local comercial  
Operación: Venta  
Precio: **71.000 €**  
Estado: Para reformar



Dirección: Camaleón  
Población: Chipiona  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11550  
Zona: COSTA BALLENA



**M<sup>2</sup> construidos:** 93      **Estancias:** 1

### Descripción:

Sin comisión inmobiliaria.

Local comercial ubicado en la planta baja de un edificio de viviendas. Consta de una planta.

El local se encuentra para reformar teniendo muchas posibilidades de explotación para cualquier tipo de negocio.

Dispone de licencia de comercio, servicios de luz, agua y salida de humos.

Se encuentra bien comunicado. Zona consolidada rodeada de zona comercial, ocio, restauración.

Sin comisión inmobiliaria. No lo dude y solicite visita sin compromiso.