

referencia: 2530-SV112
tipo inmueble: local comercial
operación: venta
precio: 61.200 €
estado: Buen estado



dirección: Av. Juan Carlos I
Nº: 41 **planta:** 1
población: Rota
provincia: Cádiz
cod. postal: 11520
zona: Costa Ballena

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

m² construidos:	87	ascensor:	no	suelo de:	
útiles:	0	piscina:	no	aire acondicionado:	
metros de parcela:	0	garajes:	0	agua caliente:	
m² terraza:	0	terraza(s):	0	combustible:	
estancias:	4	trastero:	no	orientación:	
baños:	0	zonas verdes:	no	antigüedad:	
aseos:	1	patio:	no	exterior/interior:	
armarios:	0	amueblado:	no	gastos de comunidad/mes:	0

descripción:

SIN COMISIÓN INMOBILIARIA.

Local comercial en un centro comercial, con inmejorable ubicación. En la primera planta.

Consta de única planta con aproximadamente 80 m2.

El local se encuentra para reformar teniendo muchas posibilidades de explotación para cualquier tipo de negocio. dispone de licencia de comercio, servicios de luz, agua y salida de humos.

Se encuentra ubicado en el Centro Comercial de Los Olivos, que se encuentra en una urbanización independiente del municipio.

Sin comisión inmobiliaria. No lo dude y solicite visita sin compromiso.